



**TRIBUNALE DI SALERNO**  
**SEZIONE FALLIMENTARE**

**FALLIMENTO N. 61/2010**

**INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DI BENI**

Il Curatore del fallimento in epigrafe indicato

**rende noto**

che la procedura intende ricevere e vagliare offerte irrevocabili per l'acquisto di unico lotto composto **stigliature, attrezzature, macchinari (beni strumentali supermercato)**, beni mobili di pertinenza della società, come inventariati presso il punto vendita in Vallo della Lucania alla via Addevico n.4, per il seguente valore di partenza:

**Lotto unico € 148.364,00.**

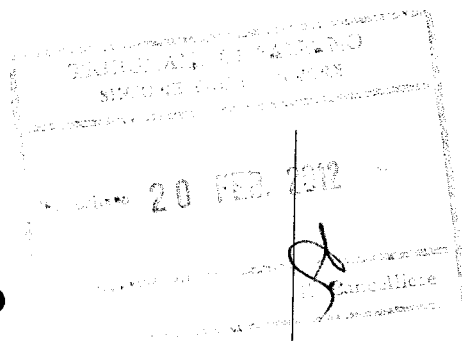
Per una migliore identificazione dei beni ( ai fini della formulazione delle offerte ) si rimanda agli inventario che resta pubblicato sul sito istituzionale [www.astegiudiziarisalerno.it](http://www.astegiudiziarisalerno.it) ed [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) ; l'eventuale assegnazione dei beni avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni attualmente si trovano con ogni onere e spesa a carico dell'aggiudicatario, in esse incluse anche quelle di smontaggio, asporto e di smaltimento ecc..

Il valore dei beni è da intendersi al netto dell'IVA che andrà corrisposta in sede di eventuale aggiudica previa emissione, da parte della Curatela, di regolare fattura.

In considerazione di accadimenti pregiudizievoli per gli interessi dei Creditori, espressamente in accordo con l'Autorità Giudiziaria, la visione dei sarà possibile a discrezione della Curatela previa verifica della credibilità del potenziale acquirente; ad insindacabile giudizio della Curatela l'accesso ai locali potrà essere negato all'istante ritenendo esaustiva la descrizione dei beni ed i rilievi fotografici.

**Modalità di presentazione dell'offerta**

L'offerta di acquisto, in carta legale, costituente a tutti gli effetti proposta irrevocabile ex art.1329 del codice civile per un periodo di 90 (novanta) giorni dalla sua presentazione, dovrà essere formalizzata e depositata presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Salerno, sita in Salerno alla via Papio n. 20 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno **05 marzo 2012** in busta di formato A4, recante all'esterno la sola dicitura "*offerta di acquisto per la vendita del*



05.03.2012". La Cancelleria provvederà a sigillare la busta apponendovi un contrassegno numerico identificativo ed a rilasciarne copia al partecipante. Ogni altra forma di offerta sarà ritenuta giuridicamente inesistente e di conseguenza non verrà considerata dagli Organi fallimentari.

L'apertura delle buste con le offerte avverrà il giorno **5 marzo 2012** con inizio **alle ore 12,00**, presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Salerno, sita in Salerno alla via Papio n. 20, dinanzi al Sig. Giudice Delegato al fallimento ed al curatore.

In caso di presenza di più offerte, si procederà ad una gara da svolgersi nella data dell'udienza di vendita avanti al G.D. tra coloro che avranno depositato in Cancelleria, nelle forme sotto indicate, offerta irrevocabile di acquisto **a prezzo pari o superiore al prezzo base**.

Per tali offerte sarà dato corso ad una gara sulla più alta, **mediante unica offerta in aumento** ad aumento libero – da formularsi per iscritto subito dopo l'apertura delle buste entro i tre minuti successivi alla consegna di apposita scheda per la formulazione dell'offerta stessa .

L'aggiudicazione avrà luogo in favore di colui che avrà formulato, se del caso all'esito della gara suddetta, l'offerta più alta.

All'esito della gara gli Organi della Procedura si riservano di valutare entro dieci giorni, sentito gli Organi del fallimento la convenienza dell'offerta.

La busta dovrà contenere:

- I) il numero della procedura;
- II) offerta irrevocabile di acquisto, avente validità di giorni 90, contenente l'indicazione del prezzo offerto oltre IVA;
- III) l'indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, ragione sociale, codice fiscale/partita IVA, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto o del legale rappresentante della società cui andranno intestati i beni;
- IV) la dichiarazione di aver esaminato l'inventario dei beni e di non aver nulla da osservare, consapevole di acquistare i beni e attrezzature e macchinari nello stato in cui si troveranno alla data di consegna nell'ipotesi di favorevole accoglimento; in particolare ed a titolo meramente esemplificativo in ambito ambientale ed ecologico energetico e di prevenzione dei rischi per la sicurezza del lavoro, saranno a carico dell'acquirente che ne sopporterà le spese e gli oneri espressamente esonerando la curatela da qualsiasi garanzia a riguardo.
- V) la dichiarazione che tutti gli oneri per lo smaltimento dei beni non conformi o inservibili o non commerciabili e per il trasporto dei beni a destinazione sono a carico dell'aggiudicatario.
- VI) copia di un documento in corso di validità ossia :

v1) fotocopia di un documento di identità per le persone fisiche;

v2) per le persone giuridiche:

- visura o certificazione camerale con le generalità del legale rappresentante;

- fotocopia del documento di identità del legale rappresentante;

VII) assegno circolare non trasferibile emesso da primario istituto di credito operante sulla piazza italiana intestato al "Fallimento n.61/2010", per una somma pari al 10% del prezzo offerto, al netto dell'iva, per l'acquisto dei beni a titolo di deposito cauzionale da imputare in conto prezzo in caso di accettazione dell'offerta, e che sarà incamerato a titolo di penale in caso di successivo mancato versamento del saldo del prezzo;

VIII) impegno ad osservare le modalità ed i tempi di pagamento del prezzo che dovrà avvenire in assegni circolari non trasferibili intestati alla Curatela entro 5 giorni dalla comunicazione del Curatore di avvenuta aggiudica dei beni, pena la decadenza dal diritto ad acquisire i beni stessi e l'incameramento della cauzione da parte della Curatela a titolo di multa salvo i maggiori danni a norma dell'art. 587 c.p.c..

IX) impegno al ritiro dei beni entro e non oltre 5 giorni dalla comunicazione di aggiudica, in mancanza decadenza dalla vendita con diritto della Curatela a trattenere le merci residue non ritirate e di richiedere gli eventuali danni cagionati a norma dell'art. 587 C.p.c.

#### **Avvertenze**

Si evidenzia che la natura coattiva ovvero giudiziaria della vendita esclude che la stessa possa essere impugnata per vizi della cosa venduta, per la presenza di oneri di qualsiasi genere e per qualsiasi altro vizio, anche se non occulto o comunque non evidenziato in bando; circostanze queste che, seppur verificatesi, non potranno in alcun modo e sotto qualsiasi forma dar luogo ad alcun risarcimento, indennità, indennizzo o riduzione del prezzo.

Nell'ipotesi in cui pervengano offerte inferiori al valore di stima fissato per il lotto unico, o nell'ipotesi in cui pervengano offerte relative a beni singolarmente considerati, la procedura si riserva altresì di valutare, a suo insindacabile giudizio, eventuali offerte di contenuto difforme rispetto a quanto disposto nella presente sollecitazione.

Il presente avviso e la ricezione delle eventuali offerte non comportano per il fallimento alcun obbligo di alienazione nei confronti degli eventuali offerenti e per costoro alcun diritto, costituendo il presente avviso un mero invito ad offrire e non offerta al pubblico ex art. 1336 C.C.

Pubblicità

Si procederà

1) alla pubblicazione integrale della presente ordinanza sui siti internet [www.astegiudizariesalerno.it](http://www.astegiudizariesalerno.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), unitamente alla copia dell'inventario.

2) alla pubblicazione di avviso sul quotidiano il Mattino.

Per ogni ulteriore informazione gli interessati potranno rivolgersi al Curatore del Fallimento Dott. Giacomo Sorrentino, via Tommaso di Savoia, 35 – 84013 Cava de' Tirreni (SA) tel. e fax 089/3453456 e-mail :sorrentinogiacomo@libero.it

Salerno

20 febbraio 2012

Fallimento "GDSSrl in liquidazione" n.61/2010

Il Curatore

(dott. Giacomo Sorrentino)



Visto il G.D.  
Terza Sezione Civile  
Il Presidente  
Dr. Salvatore Russo

