



TRIBUNALE DI SALERNO  
SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO N. 81/2009

INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DI  
MARCHI DI IMPRESA

con. 3948/2

Il curatore del fallimento n. 81/2009 dichiarato con sentenza del 16 dicembre 2009 dal Tribunale di Salerno vanta all'attivo i diritti immateriali consistenti nei marchi registrati meglio specificati nel successivo lotto e per gli stessi è interessato a ricevere offerte irrevocabili di acquisto;

In particolare i marchi posti in vendita sono così individuati:

Beni immateriali consistenti nella piena proprietà e nei conseguenti diritti di utilizzazione dei marchi sotto riportati e suddivisi nei seguenti 16 (sedici) lotti cui restano associati i seguenti valori di stima attribuiti dal tecnico all'uopo nominato :

Marchi (nazionali) registrati presso l'UIBM da Alvi Sp.A.

Numero registrazione	Data primo deposito o rinnovo	TITOLO	Valore (€)
1 0001218428	29/05/2006	alvi	90.088
2 0001167714	11/05/2005	iperalvi	90.088
3 0001167713	11/05/2005	superalvi	90.088
4 0001167712	11/05/2005	alvi discount	90.088
5 0001218430	29/05/2006	liven	1.615
6 0001218429	29/05/2006	corona prodotti alimentari natureali	1.699
7 0001175957	19/05/2005	i risparmiotti	1.863
8 0001167711	11/05/2005	Kary & limpy	1.863
9 0001013525	29/03/2002	padani	1.863
10 0001013526	29/03/2002	dalprato	1.863
11 0000952725	02/11/2001	frixy	1.863
12 0000952724	02/11/2001	michigum	1.863
13 0000952726	02/11/2001	frire'	1.863
14 0000952316	02/11/2001	beauty planet	1.863
15 0000926251	13/10/2000	mister jump	1.863
16 0001218427	29/05/2006	pasta corona	6.752
TOTALE GENERALE			387.189

VC  
- 5 LUG. 2011

## IL CURATORE

intende ricevere e vagliare offerte per i predetti lotti e pertanto

### INVITA

gli interessati all'acquisto dei richiamati marchi a far pervenire offerte irrevocabili di acquisto in conformità a quanto di seguito previsto:

**Oggetto dell'offerta:** il soggetto interessato dovrà formulare l'offerta **con riferimento ai singoli lotti** come indicati nella perizia del C.T.U. e pubblicate sul sito e di cui può prendersi visione

### CONDIZIONI DI VENDITA

1. La vendita, a corpo e non a misura, avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano senza che eventuali difformità tra i beni e la sua descrizione risultante in perizia possano dar luogo a risarcimento, indennità o riduzione del prezzo non essendo la presente vendita forzata soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potendo essere risolta per tali motivi.
2. I valori immateriali saranno ceduti liberi da pesi o vincoli. La cedente presterà garanzia esclusivamente in ordine all'esistenza delle attività aziendali cedute, così come valutate da perizia depositata presso lo studio del curatore, esclusa peraltro ogni garanzia circa i relativi valori ovvero circa eventuali minusvalenze.

Fa eccezione il solo marchio n° 001218428 ( nuovo numero attribuito a seguito del rinnovo del marchio di impresa n° 757542) gravato da sentenza n° 2821/10 resa dal Tribunale di Roma che dichiara la nullità della registrazione e l'inibizione all'utilizzo ; attualmente risultano pendenti i termini per il ricorso in Cassazione.

L'offerta di acquisto, costituente a tutti gli effetti proposta irrevocabile ex art.1329 del codice civile per un periodo di 90 (novanta) giorni dalla sua presentazione, dovrà essere formalizzata e depositata presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Salerno, sita in Salerno alla via Papio n. 20 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno **16.09.2011** in busta di formato A4, recante all'esterno la sola dicitura "**Offerta per la vendita del giorno 19 settembre 2011**". La cancelleria provvederà a sigillare la busta apponendovi un contrassegno numerico identificativo ed a rilasciarne copia al partecipante. Ogni altra forma di offerta sarà ritenuta giuridicamente inesistente e di conseguenza non verrà considerata dagli organi fallimentari.

3. L'offerente avrà cura di inserire nella detta busta, a pena di esclusione

V. 4

- i) **offerta irrevocabile di acquisto** con esatta indicazione del numero del fallimento, del **singolo lotto** cui intende partecipare , del nominativo dell'offerente e del relativo codice fiscale nonché della residenza, ovvero se trattasi di persone giuridiche della denominazione e ragione sociale, della relativa P. IVA nonché della sede legale, ed indicativa del prezzo proposto dall'offerente
  - ii) **prezzo offerto** per l'acquisto per ogni singolo lotto , **ad offerta libera** (cui andranno aggiunte le imposte di legge, spese di trasferimento e spese di cancellazione delle formalità pregiudizievoli iscritte sui beni sottoposti a privilegio) partecipando in tal modo alla gara da svolgersi nella data dell'udienza di vendita avanti al G.D. con le modalità descritte di seguito al punto 6) nella presente sezione relativa alla procedura di vendita.
  - iii) **dichiarazione di aver esaminato la perizia di stima e di non aver nulla da osservare,**
  - iv) **fotocopia di un documento** di identità per le persone fisiche o visura o certificazione camerale con le generalità del legale rappresentante per le persone giuridiche;
  - v) **assegno circolare** non trasferibile emesso da primario istituto di credito operante sulla piazza italiana intestato al Fallimento n. 81/2009, per una somma pari al 10% del prezzo offerto per l'acquisto dei marchi a titolo di deposito cauzionale da imputare in conto prezzo in caso di accettazione dell'offerta, e che sarà incamerato a titolo di penale in caso di successivo mancato versamento del saldo del prezzo.
  - vi) Non è ammessa offerta per persone, società e/o enti da nominare.
  - vii) Il curatore, qualora ritenuto opportuno, potrà richiedere all'Offerente chiarimenti e/o precisazioni e/o integrazioni in ordine al contenuto dell'offerta.
4. L'apertura delle buste con le offerte avverrà il giorno **19 settembre 2011** con inizio **alle ore 12,00**, presso la Sezione Fallimentare del Tribunale di Salerno, sita in Salerno alla via Papio n. 20, dinanzi al Sig. Giudice Delegato al fallimento ed al curatore.
5. All'apertura delle buste sono invitati a partecipare i sigg. componenti del Comitato dei Creditori.

Il Comitato dei Creditori rilascerà il proprio parere all'udienza stessa.

6. In caso di presenza di più offerte, si procederà ad una gara da svolgersi **relativamente a ciascun singolo lotto**, nella data dell'udienza di vendita avanti al G.D. esclusivamente tra coloro che avranno depositato in cancelleria, nelle forme sopra indicate, **offerta irrevocabile di acquisto a valore libero**. Per tali offerte sarà dato corso ad una gara sulla più alta, mediante unica offerta in aumento – ad aumento libero – da formularsi per iscritto subito dopo l'apertura delle buste entro i tre minuti successivi alla consegna di apposita scheda per la formulazione dell'offerta stessa e comunque entro la stessa udienza innanzi fissata. L'aggiudicazione avrà luogo in favore di colui che avrà formulato, se del caso all'esito della gara suddetta, l'offerta più alta

All'esito della gara gli Organi della Procedura si riservano di valutare entro tre giorni, sentito il Comitato dei Creditori che è invitato a partecipare all'asta, la convenienza dell'offerta

**La presenza alla gara degli offerenti è indispensabile.** Conseguentemente agli offerenti presenti non divenuti aggiudicatari verrà restituita la cauzione ed il deposito dopo la chiusura della gara nei termini previsti dall'art. 580 c.p.c.; agli offerenti non presenti - i quali non abbiano giustificato l'assenza - e non divenuti aggiudicatari, in applicazione del secondo comma dell'art. 580 c.p.c. verrà restituita solo nella misura di nove decimi.

7. L'atto definitivo di trasferimento dell'azienda posta in vendita verrà stipulato entro 15 giorni dall'accettazione dell'offerta ovvero dalla sua comunicazione, dinanzi al notaio designato dagli Organi della procedura, previo pagamento del residuo complessivo prezzo a mezzo assegno circolare intestato alla procedura da consegnare a mani del curatore o a mezzo bonifico bancario sul conto corrente bancario intrattenuto dal fallimento. Nel caso in cui l'offerente non provveda al versamento del saldo del prezzo nei termini di cui sopra, il deposito cauzionale non verrà restituito ma sarà incamerato a titolo di penale.
8. Le imposte di legge e tutte le spese relative alla vendita, al passaggio di proprietà, al compenso al notaio che redigerà l'atto, nonché le spese di cancellazione di iscrizioni e trascrizioni nei registri saranno a carico dell'acquirente che le corrisponderà al curatore al momento del saldo del prezzo, salvo che facciano carico al venditore per disposizione inderogabile di legge.

Vc  
4

9. Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 codice civile, né sollecitazione del pubblico risparmio. Esso, inoltre, non comporta per la procedura fallimentare e per i suoi Organi alcun obbligo od impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti sino al momento della comunicazione dell'accettazione dell'offerta di acquisto, e per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione.

Qualora una o più clausole del presente bando siano dichiarate o da considerarsi invalide e/o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.

10. Gli Organi della procedura si riservano, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di sospendere ovvero interrompere definitivamente la vendita del ramo di azienda anche ai sensi degli artt. 107 4 comma e 108 legge fallimentare fino al momento della comunicazione di accettazione di una delle proposte di acquisto pervenute.

11. Le trattative per la cessione dei marchi sono coperte dal dovere reciproco di riservatezza.

Gli obblighi di riservatezza degli Offerenti sono regolati anche dall'impegno sottoscritto per ottenere l'accesso ai dati riservati ai fini della formulazione dell'Offerta. Fermo quanto previsto dall'impegno sottoscritto per l'accesso ai dati riservati ai fini della formulazione delle offerte, gli offerenti dovranno impegnarsi a:

1. considerare tutte le informazioni oggetto del presente bando come strettamente riservate, nonché ad adottare tutte le cautele necessarie a garantire la riservatezza delle informazioni acquisite, anche in ordine alle metodologie di produzione ed ai materiali impiegati;
2. astenersi dall'utilizzare le informazioni acquisite o riprodurle, ricavarne estratti o sommari per scopi diversi da quelli attinenti la predisposizione e la presentazione dell'offerta.

L'offerente si impegna, altresì, ad astenersi dall'intraprendere attività commerciali e/o sottoscrivere accordi con terzi anche potenzialmente idonei ad arrecare pregiudizio agli interessi della procedura o configgere con gli stessi.

12. Copia del presente avviso è visionabile presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Salerno ed è, inoltre, disponibile sui siti internet [www.astegiudiziarisalerno.it](http://www.astegiudiziarisalerno.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) almeno 10 giorni prima della data della vendita;

13. Ciascun interessato, previo appuntamento con il curatore dott. Tommaso Nigro con studio in Eboli alla via San Berardino n° 12 tel. 0828/308262 fax 0828/346698, e-mail [tommasonigro@libero.it](mailto:tommasonigro@libero.it) potrà procedere all'esame dei dati e dei documenti relativi ai beni oggetto di cessione.

Salerno, 06 luglio 2011

Il curatore

Dott. Tommaso Nigro

VC  
Giudice Delegato  
Dr. Giorgio Jachia