

CORRISPONDE MARCHE DA BOLLO  
PER € 24,82 PER *due*  
COPIE RICHIESTE IL *16-06-2010*  
RILASCIATE IL *21-06-2010*

IL TRIBUNALE ORDINARIO DI NOCERA INFERIORE

IL CANCELLIERE C1  
*Gaspare FERRANTINO*

SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO

FALL. N. 32/06 R.F.

ORDINANZA DI VENDITA BENI MOBILI

CRON.

Il Giudice Delegato

Visti gli atti del procedimento n.32/06 R.F. e letto il ricorso del Curatore, depositato il 15/04/2010, e pedissequo provvedimento del 22/04/2010, depositato il 26/04/2010 per l'autorizzazione alla vendita dei beni sotto indicati;

Ritenuto che appare opportuno, nel caso di specie, procedere alla vendita senza incanto, con eventuale gara tra più offerenti, e ciò in quanto in tal modo è possibile acquisire offerte irrevocabilmente vincolanti per i partecipanti;

Visti gli artt. 104, 105, 106 l. fall., nonché gli artt. 576 e segg. C.P.C.;

ORDINA

la vendita senza incanto di quanto più avanti descritto, secondo le seguenti modalità:

**A. ACQUISIZIONE DEI PARERI**

1. il Curatore acquisirà il parere del Comitato dei Creditori entro il termine di giorni quindici dalla data della presente ordinanza. Qualora non venga manifestato dissenso, procederà agli ulteriori adempimenti fissati con la presente ordinanza di vendita;

**B. MODALITA' DELLA VENDITA**

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa indirizzata alla Cancelleria Fallimenti del Tribunale di Nocera Inferiore, nel periodo intercorrente tra il trentesimo giorno antecedente all'udienza di cui al punto 5 e le ore 12,30 del giorno precedente l'udienza stessa. Sulla busta dovrà essere indicata unicamente la data della vendita e null'altro - né numero o nome della procedura, né il nome dell'offerente né il bene per cui è stata fatta l'offerta né altro-. All'inoltro in Cancelleria, la busta sarà siglata sui bordi da chi la consegna e dal Cancelliere, che vi apporrà anche il numero progressivo relativo alla data di vendita.

2. La busta dovrà contenere l'offerta di acquisto, indicante:

a il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio dell'offerente, recapito telefonico, nonché lo stato civile e l'eventuale regime patrimoniale coniugale;

b i dati identificativi del lotto di beni per il quale l'offerta proposta, come indicati nella presente ordinanza;

c l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base sotto indicato, a pena di esclusione;

d l'impegno a tenere ferma l'offerta, a norma dell'art. 571 ultimo periodo C.P.C., fino alla data della udienza di cui al punto 5;

e la dichiarazione, ai fini fiscali, se:

1) è soggetto passivo IVA con diritto alla detrazione IVA in percentuale pari o inferiore al 25%; ,

2) è soggetto che non agisce nell'esercizio di impresa, arti o professione;

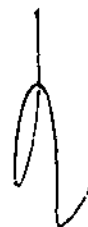
3) è soggetto che agisce nell'esercizio di attività rientrante nell'ambito di applicazione dell'IVA, con diritto alla detrazione di detta imposta in percentuale

superiore al 25%.

3. All'offerta dovranno essere allegati n. 1 assegno circolare non trasferibile intestato alla Cancelleria Fallimentare per un importo pari al 20 per cento del prezzo offerto a titolo di cauzione. In caso di mancata aggiudicazione, l'assegno sarà restituito immediatamente dopo l'udienza sotto indicata.

4. L'offerta di cui sopra è irrevocabile sino alla data della udienza di cui al punto 5. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo (ovvero l'intero prezzo di aggiudica detratta unicamente la somma anticipata a titolo di cauzione) nel termine di 30 giorni dall'aggiudicazione. In caso di mancato versamento (integrale o parziale) del prezzo dopo l'aggiudicazione, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà la somma versata come cauzione a titolo di multa, salvo i maggiori danni. L'offerta, anche nel caso di unico offerente, non dà diritto all'acquisto del bene, restando piena facoltà del giudice di valutare se dar luogo o meno alla vendita.

Le buste chiuse saranno aperte all'udienza del 26-10-89, alle ore 9,30 che sarà tenuta presso il Tribunale di Nocera Inferiore, sezione Fallimentare, stanza del Giudice delegato ai fallimenti. Saranno prese in considerazione prima le offerte relative al lotto unico e cioè riferite complessivamente a tutti i beni posti in vendita e, in caso di definitiva aggiudica, non saranno tenute in considerazione offerte di altro tipo. Solo in caso di mancanza di offerte relative al lotto unico, verranno prese in considerazione offerte riferite ai lotti minori come suddivisi e formati con la presente ordinanza. In caso di più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta. I.e offerte in aumento non potranno comunque essere inferiori alla somma indicata alla sezione D della presente ordinanza per ogni singolo lotto. Il



riduzione del prezzo.

2. Ogni onere, diritto, tributo e spesa derivanti a qualsiasi titolo dalla vendita saranno a carico dell'aggiudicatario.

3. L'acquisto della proprietà, del possesso ed il conseguente godimento dei beni da parte dell'aggiudicatario seguirà il decreto di trasferimento, che sarà emesso dopo il versamento dell'intero prezzo e dell'importo delle spese, diritti ed oneri conseguenti al trasferimento.

4. L'aggiudicatario, entro il termine di trenta giorni dalla data del decreto di trasferimento, dovrà provvedere a completare il prelievo dei beni acquistati dal luogo ove essi si trovano attualmente, a propria cura e spese, restando altrimenti tenuto al pagamento di ogni eventuale onere di deposito dei beni stessi fino al ritiro e assumendosi ogni responsabilità sulla conservazione dei beni stessi.

5. Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

#### **D. OGGETTO DELLA VENDITA E PREZZO**

Lotto unico: attrezzature per l'industria metalmeccanica già adoperate per la costruzione di parti per il settore aerospaziale nonché sistemi computerizzati, macchine a controllo numerico, un veicolo Fiat Ducato, computer e materiali vari, costituite dai beni rubricati con i numeri da 1 a 258 nel processo verbale di ricognizione aperto in data 01/02/2010 e chiuso in data 26/02/2010, con esclusione dei beni ivi rubricati ai n°16, 17 e 18 (DEA) in quanto appartenenti a terzi.

Prezzo euro: 360.000,00 (TRECENTO SESSANTAMILA )

Aumento minimo euro 30.000,00

Mini Lotto n. 1: attrezzature per l'industria metalmeccanica già adoperate per la costruzione di parti per il settore aerospaziale nonché sistemi computerizzati,

macchine a controllo numerico, computer e materiali vari, costituite dai beni rubricati con i numeri da 1 a 111 nel processo verbale di ricognizione aperto in data 01/02/2010 e chiuso in data 26/02/2010, oltre al bene ivi rubricato al n°128 (alesatrice Lazzati) e con esclusione dei beni ivi rubricati ai n°16, 17 e 18 (DEA) in quanto appartenenti a terzi.

Prezzo € 272.000,00 (DUECENTO CINQUANTADUE MILA / 00).

Misura minima dell'aumento in caso d'asta in € 25.000,00.

**Mini Lotto n. 2:** attrezzature per l'industria metalmeccanica già adoperate per la costruzione di parti per il settore aerospaziale nonché macchinari, arredi e materiali vari, costituiti dai beni rubricati con i numeri da 112 a n°184 nel processo verbale di ricognizione aperto in data 01/02/2010 e chiuso in data 26/02/2010, con esclusione del bene ivi rubricato al n°128 (alesatrice Lazzati) in quanto inserita nel mini lotto n°1.

Prezzo € 180.000,00 (CENTOTTANTAMILA / 00).

Misura minima dell'aumento in caso d'asta in € 20.000,00.

**Mini Lotto n. 3:** arredo uffici completi, computers, ed accessori, costituiti dai beni rubricati come sopra dai n°185 a 258 denominati "ufficio amministrativo", "area esterna", "ingresso", "saletta riunioni", "ufficio direzionale", "sala riunioni", "sala archivio", "centro programmazione", "centro elaborazione dati", "ufficio", "sala mensa" e "spogliatoio".

Prezzo € 51.000,00 (CINQUANTUNOMILA / 00).

Misura minima dell'aumento in caso d'asta in € 15.000,00.

**Mini Lotto n°4:** Furgone Fiat Ducato tg. BP986XT, ivi rubricato al n°143 nel processo verbale di ricognizione aperto in data 01/02/2010 e chiuso in data

26/02/2010

Prezzo € 4.700/2 (QUATTROMILASETECENTO/2)

Misura minima dell'aumento in caso d'asta in € 500,00.

**E. ALTRE INFORMAZIONI**

Altre informazioni potranno essere richieste direttamente al curatore fallimentare, avv. Antonio Petrosino, con studio in Nocera Inferiore alla via Raffaele Libroia n°41, telefono 081.5175938.

Manda alla Cancelleria per gli adempimenti di rito.

Nocera Inferiore, **10-06-2010**

IL GIUDICE DELEGATO

(Dr. Giuseppe Fortunato)

IL CANCELLIERE

(Gaspere FLORENTINO)

10 06 2010

IL CANCELLIERE